



HANS GEJL
Hundebølvej 3
Brændstrup
6630 Rødding

Dato: 23. februar 2026
Sag: 26/698
CVR: 20810939

Kontakt: Anna Kathrine Klitgaard
Telefon: 7996 6271
Mail: teknik@vejen.dk

Tilladelse efter lov om planlægning, landzonetilladelse til gyllebeholder

Vejen Kommune giver herved tilladelse efter § 35 stk. 1, jf. § 36 stk. 2 i Planloven¹ til at etablere en gyllebeholder på 4.500 m³ i det åbne land på ejendommen Åbenråvej 10B, 6630 Rødding, matr.nr. 23b Brændstrup, Rødding

Vilkår

1. Gyllebeholderen skal opføres i henhold til de tekniske bestemmelser i BR18².
2. Der skal etableres skærmende beplantning omkring gyllebeholderen jf. figur 3. Beplantningen skal bestå af mindst 5-rækket læhegn bestående af hjemmehørende arter af træer og buske. Beplantningen skal etableres senest 1 år efter opførelse af gyllebeholderen. Beplantningen skal løbende vedligeholdes og give en effektiv og vedvarende afskærmning. Efter 5 år skal beplantningen være mindst 3 m høj.
3. Hvis der etableres teltoverdækning, skal overdækningen være i grålige toner.
4. Afstanden fra gyllebeholder til vejskel skal være mindst 15 m.
5. Gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er i drift.

Vilkårene vil på Vejen Kommunes foranledning blive tinglyst på ejendommen jf. Planlovens § 55. Udgiften til tinglysningen skal afholdes af ejendommens ejer. Der vil senere blive sendt en regning.

Redegørelse for projektet

Grundlaget for afgørelsen er:

- Ansøgning om landzonetilladelse til etablering af gyllebeholder i det åbne land 8. januar 2026
- Situationsplan

¹ Lovbekendtgørelse af lov om planlægning

² Bygningsreglementet 2018, www.bygningsreglementet.dk

Projektet omhandler

Projektet omhandler etablering af gyllebeholder i det åbne land på en landbrugsejendom uden erhvervsmæssigt dyrehold. Der er vinteropstaldning af kødkvæg, som naturafgræsser i sommerhalvåret. Bygninger ligger på Timekær 4.

Ejendommen har et areal på 98,2 ha, hvoraf de 96 ha benyttes til udspreddning af husdyrgødning.

Der ansøges om en gyllebeholder på 4.500 m³ med en diameter på 38,5 m. Gyllebeholderen vil være 3 m vil være over terræn.

Det er ikke ønsket at etablere teltoverdækning samtidig med etablering af gyllebeholderen, men ansøger vil gerne have mulighed for senere at etablere dette. Etableres teltoverdækning, vil den samlede højde på gyllebeholder og telt blive 11 m.



Figur 1. Placering af den ansøgte gyllebeholder.

Vurdering af projektet

Gyllebeholderen vurderes erhvervsmæssig nødvendig, da det så er muligt at opbevare den mængde husdyrgødning, der må udbringes på ejendommens udbringningsareal.

Gyllebeholderen placeres, så den ligger centralt i forhold til størsteparten af udbringningsarealerne. Der er planen at etablere en kørevej fra Gramlandevej og ind til de 2 arealer der ligger tæt herpå, hermed mindske transporten til disse arealer.

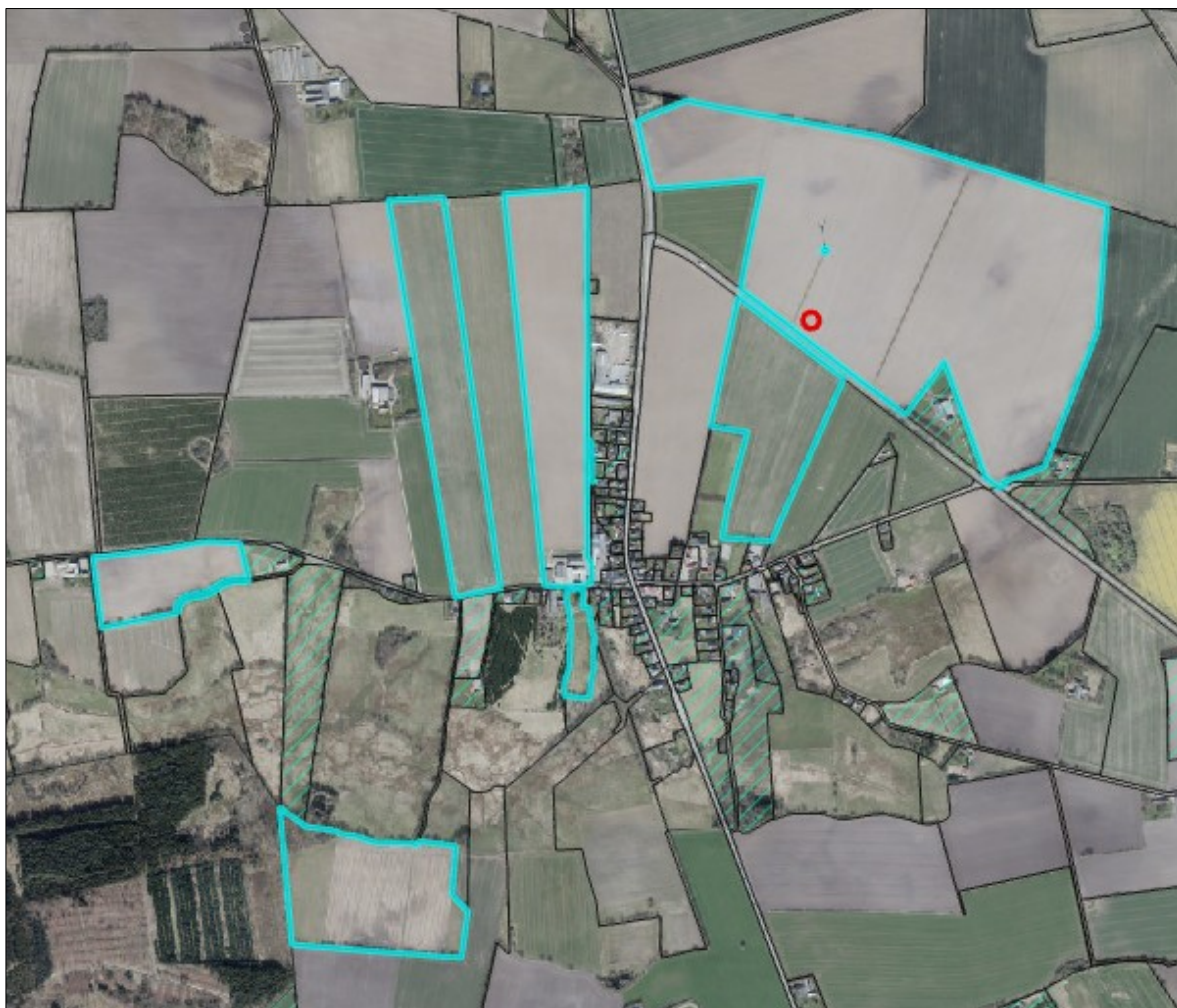
Gyllebeholderen ønskes placeret i det åbne land og ikke inde ved ejendommens bygninger. Bygningerne ligger meget bynært og ved at placere gyllebeholderen i det åbne land, mindskes lugt- og støjgener for beboerne i Brændstrup derudover minimeres antallet af tunge transporter med gylle gennem Brændstrup mest muligt.

Størrelse på gyllebeholderen

Ejendommen er på 98,2 ha, og der må udbringes husdyrgødning på 96 ha af disse. Ansøger har medsendt følgende vedr. udbringningsmængde og beregning af gyllebeholderens størrelse (*kursiv*):

Dyrkningsarealet, der hører under ejendommen Timekær 4, er på 96,0 ha. Der kan udsprede omk. 40 tons kvæggylle pr. ha, svarende til 3.840 m^3 . Herudover kommer en ekstra mængde regnvand svarende til ca. 430 m^3 ($1.164 \text{ m}^2 \times 0,37 \text{ m}^3/\text{m}^2$). En gyllebeholder på omk. 4.500 vil dermed dække behovet.

Det er kommunens vurdering, at størrelsen på den ansøgte gyllebeholder stemmer overens med den mængde husdyrgødning der må udbringes på udbringningsarealet.



Figur 2. Udbringningsarealernes placering.

Adgang til gyllebeholderen

Ved ind- og udkørsel til den ansøgte gyllebeholder benyttes eksisterende vejoverkørsel. Det er kommunens vurdering at der er gode oversigtsforhold og det øgede antal transporter ind og ud fra gyllebeholderen ikke vil give anledning til øgede gener for trafikken.

Der søges om udvidelse af vejoverkørselen i forbindelse med etablering af gyllebeholderen. Den skal gøres bredere eller der skal etableres svingsten, der sikrer at kanterne kan holde til den større belastning, de udsættes for.

Vejoverkørsler meddeles efter Vejloven³ og vil blive meddelt i særskilt tilladelse.

Overdækning af gyllebeholderen

Der skal etableres fast overdækning (teltoverdækning) på gyllebeholdere, hvis der indenfor 300 m fra beholderen er kategori 1 eller 2 natur. Derudover er der også krav til fast overdækning, hvis der er naboer indenfor 300 m og gyllebeholderen indeholder gylle fra svin eller kødædende pelsdyr, jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsens⁴ § 22.

Der er ikke kategori 1 eller 2 natur og naboer indenfor 300 m fra gyllebeholderen.

Ansøger har oplyst, at gyllebeholderen primært skal indeholde afgasset biomasse/kvæggylle, hvilket ikke kræver fast overdækning. Ansøger har oplyst at gyllebeholderen ikke overdækkes ved etablering.

Der kan dog komme krav om fast overdækning, hvis Husdyrgødningsbekendtgørelsens krav om korrekt etableret flydelag ikke efterkommes. Ansøger kan til enhver tid senere etablere fast overdækning uden at søge derom. Ansøgningen behandles derfor som, hvis der skulle etableres fast overdækning.

For at sikre at en overdækning vil virke mindst muligt dominerende i landskabet, stilles vilkår til at en fremtidig overdækning skal være i grålige toner.

Gyllebeholderens placering i landskabet

Gyllebeholderen placeres i et storskalaområde med forholdsvis åbne rum som tydeligt viser den moræneflade som istiderne har efterladt. Terrænet er storbølget og jævnt stigende/faldende moræneflade med få skovbevoksninger. Området er domineret af store gårde med intensiv landbrugsdrift, naturarealer begrænser sig til engene omkring Brændstrup Bæk. Der er spredte læbeplantninger.

Gyllebeholderen kan ses fra Åbenråvej, Bremvej, Brændstrup-Røddingvej samt fra Ramsherred.

For at sikre at gyllebeholderen ikke virker dominerende i landskabet, stilles der vilkår til beplantning rundt om beholderen, se afsnit om beplantning.

Landskabelige værdier

Placeringen af gyllebeholderen skal vurderes i forhold til de landskabelige værdier – se nedenstående tabel og figur.

Udpegningerne er fra Kommuneplanen⁵. Landskabet og kulturhistoriske værdier bliver reguleret efter hhv. Naturbeskyttelsesloven og Museumsloven.

³ Lov om offentlige veje m.v.

⁴ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning

⁵ Kommuneplanen 2021 – 2033 for Vejen Kommune, www.vejenkom.dk.

Kommuneplan	Udpegninger	Bemærkning	Anlæg inden for udpegningen
3.5.1	Bevaringsværdige landskaber*	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.5.2	Større sammenhængende landskaber*	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.5.3	Værdifulde geologiske beskyttelsesområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.4.2	Potentielle økologiske forbindelsesområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.4.1	Naturområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes. Sikre naturområder. Udpegningen i kommuneplanen indeholder også "særligt værdifulde naturområder".	Nej
3.3.1	Lavbundsarealer	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
4.3.1	Kulturhistoriske værdier	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes. Sikre kulturmiljøer, herunder Hærvejens kulturmiljø.	Nej
4.3.1	Kirkeomgivelser	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes. Sikre kirkens visuelle indvirkning i landskabet.	Nej
4.2.2	Rekreative stier og friluftsområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.4.3	Natura 2000	Byggeri der ændrer udpegningen af Natura 2000 område ikke tilladt.	Nej
Råstof- loven	Udpegninger		Anlæg inden for udpegningen
	Råstofgraveområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg.	Nej
Natur- beskyttelse sloven	Udpegninger		Anlæg inden for udpegningen
§ 17	Skovbyggelinjen*	Regulerer kun byggeri indenfor 300 m. Nødvendigt driftsbyggeri må foretages inden for beskyttelseslinjen.	Nej
§ 16	Sø- og åbeskyttelselinje*	Regulerer enhver ændring i tilstand inden for 150 m (også terrænændringer og tilplantninger). Nødvendigt driftsbyggeri må foretages inden for beskyttelseslinjen.	Nej
§ 18	Fortidsmindebeskyttelseslinje	Regulerer enhver ændring i tilstand inden for 100 m (også terrænændringer og tilplantninger). Der må ikke bygges eller plantes inden for beskyttelseslinjen.	Nej
§ 19	Kirkebyggelinje	Regulerer byggeri over 8,5 meters højde inden for 300 m.	Nej
	Fredede områder		Nej
Museums- loven	Udpegninger		Anlæg inden for udpegningen
§ 29a	Sten- og jorddiger	Må ikke beskadiges eller sløjfes uden dispensation fra kommunen.	Nej
§ 29e	Fortidsminder	Inden for en afstand af 2 meter fra fortidsmindet, må ikke foretages jordbehandling, gødes eller plantes.	Nej

Tabel 1. Landskabelige udpegninger i forbindelse med nybyggeriet. På grund af Vejen Kommunes beliggenhed inde midt i landet, vurderes ikke på kystnærhedszoner, strandbeskyttelseslinjer eller klitfredninger. *Bevaringsværdige og større sammenhængende, skov-, sø- og åbeskyttelselinjer har ofte ikke indflydelse på landbrugsbyggeri, men kan i særlige tilfælde have betydning for vurderingen.

Gyllebeholderen ligger ikke i områder med udpegninger i gældende kommuneplan og det er kommunens vurdering, at opførelsen af gyllebeholderen ikke vil forringe udpegningsgrundlagene i kommuneplanen.

Vurdering i forhold til Natura 2000 samt Bilag IV- og rødlistearter

Ifølge 'Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter'⁶, skal der forud for meddelelse af landzonetilladelse foretages en vurdering af om det ansøgte kan:

- påvirke et Natura 2000-område væsentligt,
- beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, eller
- ødelægge plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Natura 2000

Området ligger cirka 6,8 km fra nærmeste Natura 2000-område nr. 89 Vadehavet – Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde, Brede Å, Vidå med tilløb, Rudbøl Sø og Magisterkrogen (Habitatområde H78, H86 og H90 samt Fuglebeskyttelsesområde F57).

Ud fra afstanden samt karakteren og omfanget af projektet, vurderer Vejen Kommune, at det ansøgte ikke vil få negativ effekt på de arter eller naturtyper, der ligger til grund for udpegningen.

Bilag IV-arter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted omkring i og omkring landbrugsjord. På baggrund af rapport fra DMU⁷ samt Vejen Kommunes øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at der kan være spidssnudet frø, stor vandsalamander, markfirben, grøn mosaikguldsmed, stor kærguldsmed, odder, brunflagermus, pipistrelflagermus og sydflagermus. Heraf er brunflagermus og odder omfattet af den danske rødliste som sårbare.

Flagermus benytter ofte hulheder i træer eller huse som opholdssted om dagen og under vinterdvalen. Føden består af insekter, som fanges i luften nær vådområder, marker, skove og levende hegn. De enkelte arter af flagermus har forskellige præferencer mht. fødesøgningsområde. Der er ingen registreringer af flagermus nær ejendommens anlæg, men det kan ikke udelukkes, at én eller flere arter kan raste eller yngle i området.

Grøn mosaikguldsmed yngler i søer og moser, der ikke er for næringsrige og hvor solen kan skinne ned på vandoverfladen. Ofte i skov. Grøn mosaikguldsmed lægger sine æg på planten krebseklo og arten findes derfor kun på steder, hvor denne plante findes.

Odderen lever i tilknytning til vådområder, og den findes i vandløb og især i moser og søer med store rørskovsområder. For at odderen kan trives i levedygtige bestande, skal der være vådområder med et højt naturindhold. Odderens yngle- og rasteområder knytter sig til moser, krat, skov eller andre uforstyrrede naturområder.

Markfirbenet findes spredt i landskabet på åbne, varme, solbeskinnede skråninger med veldrænet jord og lav vegetation. Markfirbenet yngler på solvendte skråninger, som er af altafgørende betydning for arten.

Stor vandsalamander foretrækker rene, dybe vandhuller i eller nær skov. Uden for yngletiden lever salamanderne på land og gemmer sig om dagen under sten og træstammer og i gamle musehuller. De vandrer sjældent særlig langt fra vandhullerne.

⁶ Bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

⁷ Faglig rapport nr. 635 og nr. 322 fra Danmarks Miljøundersøgelser.

Spidssnudet frø kan leve i mange typer af vandhuller og søer. Den er afhængig af, at vandhullet/søen er omgivet af fugtige udyrkede arealer som fødesøgnings- og rasteområde.

Andre paddearter som lille vandsalamander og skrubtudse er ikke opført på habitatdirektivets bilag IV, men de er fredede i Danmark. For disse arter gælder mange af de samme livsbetingelser, som nævnt for padderne ovenfor.

Vejen Kommune har ikke kendskab til andre registreringer af planter og dyr, som er omfattet af artsfredninger eller optaget på nationale eller regionale rødlistes i nærheden af området hvor der bygges en gyllebeholder, men en række af arterne vil med stor sandsynlighed forekomme i området.

Gyllebeholderen bygges på landbrugsjord, der er i omdrift og det vurderes, at gyllebeholderen ikke vil forhindre det dyreliv der er på omdriftsarealet og i omgivelserne i fortsat at eksistere og sprede sig.

Vejen Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke bilag IV- og rødlistearter eller deres levesteder væsentligt.

Beplantning

Der etableres beplantning rundt om gyllebeholderen, se nedenstående figur for udformning.

Ansøger har indsendt beplantningsplan (*kursiv*): *Der vil blive etableret en beplantning af hjemmehørende arter på gyllebeholderens nordlige, sydlige og østlige side. Mod vest er der en eksisterende alléagtig beplantning op til vindmøllen. Beplantningen vil afskærme gyllebeholderen og begrænse indsynet til beholderen.*

Det er kommunens vurdering, at den alléagtige beplantning mod vest ikke er tilstrækkelig til at skærme gyllebeholderen og sikre at den ikke virker dominerende i landskabet. Der stilles derfor også vilkår til beplantning mod vest. Beplantningen kan enten være på den vestlige side af vejen ind til vindmøllen eller på den østlige side af vejen. Det skal blot sikres at indsynet til gyllebeholderen skærmes bedst muligt (lilla streg på nedenstående figur).

Beplantningen må ikke skærme for oversigten ved udkørslen på vejen.



Figur 3. Beplantning omkring gyllebeholderen. Der kan vælges mellem de 2 lilla markeringer, det skal blot sikres, at gyllebeholderen skærmes bedst muligt.

Afstandskrav

Vejen Kommune har valgt at gyllebeholderen som udgangspunkt skal overholde de afstandskrav der er afsat i Husdyrbruglovens⁸ §§ 6 og 8. Indenfor afstandskravene må der ikke ske etablering af anlæg eller udvidelser, der medfører forøget forurening.

Afstande fra den ansøgte gyllebeholder er vist i nedenstående tabel.

Nærmeste...	Afstand	Beskrivelse	Afstandskrav
Nabobebyggelse	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
Naboskel	> 30 m	Ingen indenfor afstandskravet	30 m
Levnedsvirksomhed	> 25 m	Ingen indenfor afstandskravet	25 m
Fælles vandindvindingsanlæg	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
Enkelt vandindvindingsanlæg	> 25 m	Ingen indenfor afstandskravet	25 m
Vandløb	> 15 m	Ingen indenfor afstandskravet	15 m
Dræn	> 15 m	Ingen indenfor afstandskravet	15 m
Sø	> 15 m	Ingen indenfor afstandskravet	15 m
Offentlig- og privat fællesvej	15 m	Ingen indenfor afstandskravet	15 m
Vandløb eller sø > 100 m ²	> 100 m	Ingen indenfor afstandskravet	100 m
Byzone	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
Samlet bebyggelse	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
Sommerhusområde	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m
Boligområde/Blandet bolig og erhverv	> 50 m	Ingen indenfor afstandskravet	50 m

Tabel 2. Oversigt over afstande fra anlæg til nærmeste punkt, hvor der er afstandskrav ifølge Husdyrbrugloven.

Som det ses i tabellen, er alle afstandskrav er overholdt. Dog er der lige præcis 15 m til vejskel. Der stilles vilkår til mindst 15 m mellem vejskel og gyllebeholder.

⁸ Lovbekendtgørelse om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Vejen Kommune vurderer, at de generelle afstandskrav i Husdyrbrugloven er nok til at sikre, at der ikke sker forurening eller gene af omgivelserne.

Resultat af nabohearing

Der er ikke naboer som skønnes at blive berørt af projektet og der er derfor ikke udført nabohearing.

Offentliggørelse og klageadgang

Klagefristen er 4 uger fra den 24. februar 2026 hvor tilladelsen bliver annonceret på Vejen Kommunes hjemmeside og udløber dermed **24. marts 2026**.

Klage skal ske til Planklagenævnet via Klageportalen, som du kan finde ved at søge 'Klageportal' på www.borger.dk eller www.virk.dk. Hvis andre klageberettigede klager over afgørelsen vil du få besked via klageportalen, når Vejen Kommune har tilknyttet dig som part i sagen i klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 (virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder kr. 1.800), som du betaler med betalingskort i Klageportalen.

Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Planklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret tilbagebetales også, hvis den, der klager, får helt eller delvis medhold i klagen. Du kan læse mere på <http://naevneneshus.dk/planklagenævnet>.

Hvis spørgsmål om afgørelsens lovlighed ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra datoen for denne meddelelse.

Udnyttelse af tilladelsen

Du må først udnytte tilladelsen efter klagefristens udløb. En eventuel klage har opsættende virkning og du må først udnytte tilladelsen, når klagenævnet har truffet endelig afgørelse i sagen. Tilladelsen bortfalder, hvis byggeriet ikke er påbegyndt inden 5 år fra meddelelsesdato.

Andre tilladelser

Husk at sikre, at nybyg bliver registreret i BBR. BBR-afdelingen kan evt. kontaktes på teknik@vejen.dk.

Vejoverkørsler må ikke etableres før der meddelt tilladelse efter Vejloven. Team Infrastruktur & Bygninger kan evt. kontaktes på teknik@vejen.dk.

Kopimodtagere

Spiras, Lene Egtved Andersen, lea@spiras.dk
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dnvejen-sager@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 5, 7182 Bredsten, post@sportsfiskerforbundet.dk
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forening, Lokalgruppe Vejen, vejen@dof.dk
Museet på Sønderkov, Sønderkovgårdvej 2, 6650 Brørup, post@sonderskov.dk

Venlig hilsen

Anna Kathrine Klitgaard
miljøingeniør



Teknik & Miljø behandler og opbevarer dine personoplysninger. Det kan du læse mere om her: <https://vejen.dk/om-kommunen/oplysningspligt-teknik-miljoe>

